



Maßnahmen

- 1 Festzusetzende Bäume mit Nummer (gemäß Maßnahmenblatt S3)
- A1 Anpflanzung einer Hecke aus einheimischen Arten (Maßnahmenblatt A1)

Geltungsbereich Bebauungsplan
 Untersuchungsraum
Zielzustand_Biototypen
 0 = weitgehend ohne Bedeutung
 1 = sehr geringe Bedeutung
 2 = geringe Bedeutung
 3 = mittlere Bedeutung
 3,5 = mittlere bis hohe Bedeutung
 4 = hohe Bedeutung
 5 = sehr hohe Bedeutung

Biototypen

- BZE = Ziergebüsch aus überwiegend einheimischen Gehölzarten
- GRR = Artenreicher
- GRRb = Artenreicher Scherrasen,
- HEB (BAh) = Einzelbaum (Bergahorn)
- HEB (Ebe) = Einzelbaum (Eberesche)
- HEB (SAh) = Einzelbaum des Siedlungsbereiches
- HEB (Wei) = Einzelbaum des Siedlungsbereiches
- OEL = Locker bebautes Einzelhausgebiet
- OFL = Lagerplatz
- OKZ = Sonstige Anlage zur Energiever-
- ONS = Sonstiges Gebäude im
- OVP = Parkplatz
- OVW = Weg
- PHH = Heterogenes Hausgartengebiet
- PSZ = Sonstige Sport-, Spiel- und
- UHM = Halbruderale Gras- und Staudenflur mittlerer
- UWA = Waldlichtungsflur basenarmer
- UWA/WJL = Waldlichtungsflur basenarmer Standorte im Komplex mit Laubwald-Jungbestand
- WJL = Laubwald Jungbestand
- HFS = Strauchhecke

Stand: 28.11.2019	Umweltbericht zum Bebauungsplan Nr. 137 Königskrug II	Plan Nr.: 04
Auftraggeber:	Prometheus Investment GmbH Gellertstraße 1, 39108 Magdeburg Tel.: (0391) 72758256, Fax: (0391) 72758389	
Planer:	ALNUS GbR Lärchenweg 15 A, 38667 Bad Harzburg Tel.: (05322) 950668, Fax: (05322) 950669	
Objekt:	B-Plan-Gebiet Schullandheim	
Thema:	Biotypen und Ausgleichsmaßnahmen Schutzgut Tiere/Pflanzen	
Unterthema:	Zielzustand	
Gez.: FP	28.11.2019	Gepr.: HT 28.11.2019
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2019 DIN A3 = 297x420mm		



M 1:1.000

